

Zmluva o dielo 1/2011 -s

(§ 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Čl. 1. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Astronomický ústav SAV, 059 60 Tatranská Lomnica
zastúpený RNDr. Alešom Kučerom, CSc. – riaditeľom
IČO: 00166 529
DIČ: 2021212512
2. Zhotoviteľ: f. UNIVERZAL, 059 52 Veľká Lomnica 75
zastúpená: p. Koky Anton
IČO: 17289246

Čl. 2. Predmet diela

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavbu „Oprava časti krovu a strešnej krytiny vo výmere 105 m² na budove skladov a garáží v Tatranskej Lomnici“.
- 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje stavbu realizovať v zmysle dohody a rozsahu, danom obhliadkou staveniska:
 - demontáž strhutej plechovej krytiny
 - demontáž strhnutého krovu
 - odstránenie poškodeného laťovania strechy
 - odstránenie poškodených pomúrnic a krokiev
 - odvoz a likvidácia materiálu
 - zhotovenie betónového venca
 - osadenie a uchytenie pomúrnic
 - osadenie a uchytenie krokiev
 - výdrevu pod krytinu a podbitie
- 3 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za neho dohodnutú cenu.

Čl. 3. Doba vykonania diela

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje započat' prípravné práce dňa **12.04.2011**.
- 2 Realizácia stavby v zmysle čl.2 tejto zmluvy, bude dokončená do **30.04.2011**

Čl. 4. Cena diela

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi **4.000,-EUR**. Cena je stanovená dohodou v zmysle ponuky zhotoviteľa
2. Zhotoviteľ sa zaručuje, že podľa jeho ponuky je dielo realizovateľné v požadovanom rozsahu a kvalite a že neopomenul žiadne práce, ktoré by v podstatnej miere ovplyvnili cenu diela

3. Objednávateľ zaplatí cenu diela zálohovo **1.950,-EUR** do 3. pracovných dní od podpísania zmluvy a vyúčtovanie na základe faktúry, vystavenej do 5 dní po podpísaní zápisu o odovzdaní a prevzatí diela. Splatnosť faktúry je 10 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade neuskutočnenia plnenia predmetu diela do doby **25.04.2011** aspoň vo výške preddavku, vráti zhotoviteľ plnú výšku preddavku (1.950,-EUR) objednávateľovi. V prípade omeškania vrátenia preddavku je zhotoviteľ oprávnený účtovať úroky z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 5.

Povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ odovzdá v termíne uvedenom v čl. 3, ods.1 stavenisko v stave spôsobilom na začatie prác.
2. Objednávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa prístup na pracovisko v priebehu výkonu prác v súlade s predpismi o bezpečnosti práce

Čl. 6.

Vykonanie diela

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje v požadovanom termíne, rozsahu a kvalite.
- 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok na stavenisku a dodržiavať všeobecné podmienky súvisiace so stavbou.
- 3 Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO na stavenisku.

Čl. 7.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 1 Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela. O výsledku preberacieho konania bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany. V zápise sa výslovné uvedie, že objednávateľ dielo preberá s uvedením prípadných väd diela, postupom a termínom ich odstránenia. Zápis z preberacieho konania je podkladom na konečné vyúčtovanie diela zhotoviteľom.
- 2 Vlastnícke právo k dokončenému dielu a nebezpečie škody, prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedeného v zápise o úspešnom odovzdaní a prevzatí a uhradení vyúčtovania objednávateľom.
- 3 Záručná doba na stavebné práce vykonané zhotoviteľom podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov od prevzatia diela objednávateľom.
- 4 Objednávateľ uplatní reklamáciu vady diela bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa. Oprávnenú reklamáciu odstráni zhotoviteľ do 10 dní od uznania reklamácie.

Čl. 8.

Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania splatnosti faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať úroky z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania termínu odovzdania diela je objednávateľ oprávnený účtovať úroky z omeškania vo výške 0,5% za každý deň omeškania z celej ceny za dielo

Čl. 9.
Záverečné ustanovenia

1. Vo všetkých ostatných otázkach výslovne neupravených touto zmluvou, sa postupuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
2. Zmenu zmluvy možno urobiť iba písomne.
3. Ak sa v priebehu vykonávania stavby vyskytnú okolnosti, ktoré nebolo možné predvídať a budú v podstatnej miere ovplyvňovať realizáciu predmetu diela, zmluvné strany budú dôsledky riešiť dohodou vo forme dodatku tejto zmluvy.
4. Ak sa v priebehu vykonávania stavby vyskytne potreba uskutočnenia ďalších prác, musí byť dohodnuté ich vykonanie i cena, a to v podobe dodatku tejto zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno.

Tatranská Lomnica 12.04.2011

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ